

## WARUNKI NR 553d/2025 dot. BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ i KANALIZACJI SANITARNEJ

TEBS/4620- .../....08/2025

Szczecinek. 26 Sierpnia.2025.

Inwestor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o
Adres	Ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek
Warunki przyłączenia dla:	
Obiekt:	Sieć wodociągowa w m. Łubowo przy ul. Rakowskiej, Sosnowej
Adres:	Działka 576/45, 576/42, ul. Rakowska, Sosnowa , 78-445 Łubowo, gmina Borne Sulinowo.

### Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

1. Woda na cele:		(m <sup>3</sup> /dobę)
a.	Budynek mieszkalny jednorodzinny	-
b.	Zabudowa zagrodowa	-
c.	Inna zabudowa jaka - działki budowlane	15
2. Miejsce włączenia:		
a.	Sieć wodociągowa	Średnica/materiał: DN 110 PE Nr działki: 576/45 Przy ul: Sosnowej Precyzyjne miejsce włączenia: włączenie do sieci wodociągowej DN 110 PE zlokalizowanej we wskazanej działce
b.	Sposób włączenia do sieci	Włączenie do sieci poprzez węzeł wodociągowy (trójnik wraz z zasuwaniami), konstrukcja z żeliwa sferoidalnego min. GGG-40-DIN1693 zabezpieczone powłoką z farby epoksydowej, skręcona śrubami ze stali nierdzewnej A2, , Skrzynka uliczna DN min. 150 mm do zasuwy z odpowiednią obudową (sztycą). Włączenie do sieci wodociągowej wykonują służby techniczne PWiK sp. z o.o. w Szczecinku.
3. Przyłącze wodociągowe:		
a.	Wymagania dotyczące budowy sieci:	Sieć budować z rur PE100RC SDR11 PN10 o średnicy adekwatnej do zadeklarowanego zapotrzebowania na wodę, rurę na całej długości sieci układać poniżej strefy przemarzania, sieć winna być wykonana z jednego rodzaju materiału. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury, na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą, kolor taśmy niebieski z wprasowaną taśmą lokalizacyjną. Taśmę lokalizacyjną wprowadzić do skrzynki ulicznej i do węzła wodociągowego. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.

### Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

4. Ścieki:		(m <sup>3</sup> /dobę)
a.	Bytowe	2
b.	Przemysłowe	-
5. Miejsce włączenia:		
a.	Sieć kanalizacji sanitarnej	Średnica/materiał: DN 90 mm / PE Nr działki: 596/1 Przy ul.: Rakowskiej Precyzyjne miejsce włączenia: 1. Studzienki rewizyjnej usytuowanej na działce 168/33 2. Podejście na granicy 3. Nastawić nową studnię na sieci kanalizacyjnej 4. Rurociąg tłoczny
b.	Sposób włączenia do sieci kanalizacji grawitacyjnej*	Włączenia projektowanego odcinka do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej należy dokonać w wyżej wyznaczonym punkcie poprzez oryginalne, dopuszczone do stosowania w budownictwie, atestowane, szczelne połączenia. Przewód można włączyć do studni rewizyjnej pod kątem prostym lub pod kątem ostrym (czyli kątem pomiędzy kanałem dopływającym do studni, a włączeniem przyłącza) zgodnie z kierunkiem spływu ścieków.
c.	Sposób włączenia do sieci kanalizacji tłocznej*	Przyłącze kanalizacji sanitarnej tłocznej wykonać z rur PE 100RC SDR11 PN10. Rurę kanalizacyjną układać z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.
a.	Wymagania dotyczące budowy sieci kanalizacji grawitacyjnej*	Sieć wykonać z rur kielichowych PVC DN160x4,7 mm o jednolitej strukturze ścianki z uszczelką wargową. Rurę przyłączeniową układać ze spadkiem 2,0% ÷ 15% z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi. Sieć należy wyposażać w zbiorcze studzienki rewizyjne w celu umożliwienia przyłączenia poszczególnych nieruchomości.

\*niepotrzebne skreślić

- Na podstawie warunków wykonać dokumentację techniczną/~~plan sytuacyjny~~ sieci wodociągowej DN 110 PE oraz sieci Kanalizacji sanitarnej DN 160-200 PVC wraz z przepompownią ścieków zlokalizowaną w wydzielonej działce nr 576/42 i uzyskać wszelkie uzgodnienia oraz pozwolenia zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym.
- Dokumentację techniczną/~~plan sytuacyjny~~ uzgodnić branżowo w PWiK sp. z o.o. w Szczecinku.

3. Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym zarówno Inwestor jak i PWiK sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku mają prawo wystąpić o objęcie naradą koordynacyjną projektowanych przewodów.
4. Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym zarówno w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu Inwestor zobowiązany jest wystąpić o objęcie naradą koordynacyjną projektu technicznego.
5. Wykonany odcinek przewodu wodociągowego zgłosić w formie pisemnej do odbioru przez PWiK sp. z o.o. w stanie odkrytym (druk zgłoszenia na stronie PWiK).
6. Na odbiorze w stanie odkrytym przedstawić pozytywne wyniki próby na ciśnienie przewodu wodociągowego oraz atesty stosowanych do budowy materiałów i urządzeń.
7. Zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wykonanych przewodów.
8. Zlecić wykonanie badań bakteriologicznych wody. Badanie powinno być wykonane przez laboratorium posiadające zatwierdzenie Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
9. Kopię mapy geodezyjnej powykonawczej oraz pozytywny wynik badania wody dostarczyć do PWiK w terminie wyznaczonym w protokole odbioru.
10. Przedsiębiorstwo informuje, że zgodnie z art. 28 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, karze grzywny 5 000 zł podlega ten, kto bez zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych oraz karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł podlega ten, kto bez uprzedniego zawarcia umowy wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych.
11. Na podstawie art. 31 w związku z art. 2 pkt 14, 16 Ustawy z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ma obowiązku przyjmować przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.
12. Termin ważności warunków przyłączenia – 2 lata od ich wydania.

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. A/a

TD

ZASTĘPCA  
DYREKTORA TECHNICZNEGO

Piotr Jasionas